

Veřejné zasedání č. 12/ 2009

Dne 13.5.2009 se v 19.30 hod konalo v budově obecního úřadu veřejné zasedání obecního zastupitelstva obce Hlína.

Přítomni:

-p.Dostalý Miloš, ing.Pacholík Miroslav, pí.Vašulínová Jana, p.Sliacký Jozef, p.Kocáb Jaromír, p.Matoušek Petr, p.Hošek Milan, p.Duda Robert

Omluveni: 0

Hosté dle prezenční listiny : 6

Veřejnému zasedání předsedal starosta obce Miloš Dostalý,dále jen starosta. Starosta zahájil veřejné zasedání, konstatoval ,že je přítomna nadpoloviční většina členů, tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné.

Úvodem určil zapisovatele pana Roberta Dudu a navrhl ověřovatele zápisu pana Jaromíra Kocába a Milana Hoška. Starosta dal o těchto návrzích hlasovat. Oba tyto návrhy byly jednomyslně schváleny.

Starosta předložil návrh programu veřejného zasedání č.12/2009 obecního zastupitelstva a požádal přítomné členy o jeho doplnění.

Obecní zastupitelstvo schválilo program zasedání v tomto znění:

- 1.Zahájení
- 2.Projednání vývoje soudního sporu
- 3.Projednání aktualizace Územního plánu obce
- 4.Projednání generální opravy místního rozhlasu
- 5.Projednání přijetí dotace z rozpočtu JMK
- 6.Projednání dohody o úhradě nákladů za školní docházku
- 7.Projednání výše členského příspěvku ve SvaK Ivančicka
- 8.Projednání provedení změny trasy veřejného vodovodu
- 9.Projednání rozpočtových opatření
- 10.Různé informace z činnosti obecního úřadu
- 11.Diskuse
- 12.Usnesení a závěr

Starosta nechal hlasovat přítomné o návrhu programu.

Hlasování : Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

Program zasedání byl schválen.

ad.2

-Starosta informoval o vývoji soudního sporu s manželi Procházkovými ohledně finančního vyrovnání po předání budovy č.p. 49 zpět do užívání obci Hlína. Tento spor se již táhne několik let a manželé Procházkovi požadují po obci navrácení kupní ceny ve výši 48 756,50 Kč a dále finanční částku 22 826,- Kč, která byla soudními znalci odhadnuta za opravy a údržbu budovy. Celkem tedy 71 582,50 Kč. Obec Hlína prostřednictvím právního zástupce JUDr.

Schlesingera oproti tomu požadovala úhradu nájemného za dobu užívání nemovitosti v letech 1993 až 2003 ve výši 64 082,50 Kč, která dle rozsudku Krajského soudu stále patřila obci, protože kupní smlouva nebyla platná.

Okresní soud Brno-venkov v lednu letošního roku rozhodl ve prospěch manželů Procházkových a nařídil obci Hlína uhradit Procházkovým požadovanou částku i s jednoprocenním úrokem z prodlení od roku 2003, dále potom náklady řízení 17 052,- Kč, správní poplatek ve výši 2 860,- Kč a náhradu nákladů tohoto řízení právním zástupcům Procházkových ve výši 23 726,- Kč. Soud rozhodl ve prospěch manželů. Obec má povinnost uhradit částku, o kterou vede spor s manželi Procházkovými plus veškeré výlohy soudu. Tato finanční částka se pohybuje ve výši necelých 150 000 Kč. Právní zástupce obce doporučil, aby se obec v této věci odvolala. Starosta vyzval přítomné členy, aby se k tomuto problému vyjádřili.

Pan Duda podotkl, že má obavu o další protahování kauzy, že by bylo lepší požadovanou částku uhradit, než riskovat další prodražování tohoto sporu. Pan Sliacký připomněl, že obec nemohla vyměřit manželům nájem, protože v době, kdy se vedl spor o budovu bývalé školy nebyla tato budova majetkem obce.

Starosta dal k tomuto tématu hlasovat zda se odvolat nebo ne. V hlasování se rozhodlo, že se obecní úřad odvolá.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje podání odvolání proti rozsudku Okresního soudu Brno-venkov ze dne 21.1.2009 č.j.6C154/2004-165 ve věci soudního sporu s manželi Procházkovými prostřednictvím právního zástupce obce JUDr. Petra Schlesingera.

Hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 3 Zdržel se: 0

ad.3

-Starosta informoval přítomné členy, že Územní plán, který vlastní obec je již starý 10 let. Stále častěji se objevují žádosti občanů o stavby, které se neslučují s tímto plánem. Jedním z posledních případů je zamítnutí stavby rozhledny pana Řezáče. Z tohoto byla uskutečněna schůzka zastupitelstva s panem Řezáčem, na které se hovořilo o možnostech jak vzniklou situaci řešit. Jedním z řešení je aktualizace stávajícího Územního plánu, na kterou by byl pan Řezáč ochoten finančně přispět. Na aktualizaci plánů je možno žádat o dotaci a tak starosta

navrhl požádat v příštím roce o dotaci a podle úspěšnosti žádosti potom přistoupit k realizaci. Starosta vyzval přítomné k diskusi, nebyl zájem a tak navrhl znění usnesení.

Návrh usnesení: obecní zastupitelstvo schvaluje postup při řešení aktualizace územního plánu obce Hlína, který spočívá ve sledování vyhlášení dotačního programu v této oblasti pro rok 2010 a následné podání žádosti o finanční dotaci na zpracování projektové dokumentace .Realizace aktualizace bude závislá na získání dotace.

Hlasování: Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

ad.4

Starosta informoval obec. zastupitelstvo o plánu provést generální opravu rozhlasu. Byly osloveny společnosti, které v tomto oboru pracují s žádostí o vypracování nabídky na tuto akci. Obec obdržela tři nabídky od společností a to od EMPEMONT, ELMIK a TECHSONIC. Na pracovních zasedáních se provedlo zhodnocení a došlo k výběru společnosti ELMIK, se sídlem Obora III 168/2,Valašské Meziříčí, která předložila nabídku ve výši 217 580,-Kč.Jedná se o bezdrátový rozhlas s novou ústřednou. Cena je včetně DPH. K rekonstrukci dojde do dvou měsíců od podepsání smlouvy. Starosta vyzval zastupitele k diskusi. Nikdo neměl zájem.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje nabídku společnosti ELMIK,se sídlem Obora III 168/2,Valašské Meziříčí na provedení generální opravy místního rozhlasu, která spočívá v montáži bezdrátového informačního systému. Posuzovány tři nabídky.

Hlasování: Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

ad.5

-Starosta informoval přít.členy o získání účelové dotace z rozpočtu Jihom. kraje na rok 2009 v rámci Programu rozvoje venkova dotace. Na základě usnesení č.169/09/Z ze dne 23.4.2009 bylo obci Hlína schváleno poskytnutí dotace ve výši 80 000,- Kč. Podmínkou přijetí dotace je schválení v zastupitelstvu obce a následné uzavření smlouvy o podmínkách čerpání dotace. Prostředky je nutné vyčerpat do konce roku 2009. od JMK ve výši 80 000Kč na rekonstrukci rozhlasu.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK v oblasti Programu rozvoje venkova na rok 2009 ve výši 80 000Kč na generální opravu rozhlasu.

Hlasování: Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

ad.6

-Starosta dále informoval , že sedm dětí z Hlíny navštěvuje základní školu v Ivančicích. Naše obec nemá zřízenou školu a proto je obec povinna zabezpečit školní docházku pro děti v jiných obcích. Z toho důvodu předkládá návrh

dohody s Městem Ivančice o úhradě neinvestičních nákladů za žáky, kteří navštěvují ZŠ TGM v Ivančicích.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje dohodu o úhradě neinvestičních nákladů s Městem Ivančice za žáky z obce Hlína, kteří navštěvují základní školy v Ivančicích na školní rok 2008/2009.

Hlasování: Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

Stejná situace jako v předchozím jednání, ale s obcí Zastávka u Brna, kdy zdejší školu navštěvuje jeden žák z naší obce. Výše nákladů je 5000Kč.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje úhradu neinvestičních nákladů za žáka navštěvující ZŠ T.G. Masaryka v Zastávce pro obec Zastávka ve výši 5 000,- Kč.

Hlasování: Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

ad.7

-dále Starosta informoval o stále častější debatě na valných hromadách o nutnosti navýšení členských příspěvků ve Svazku vodovodů a kanalizací Ivančicka. Současný příspěvek ve výši 10,-Kč na občana a rok proto starosta navrhuje zvednout na částku 20Kč za občana a rok. Starosta podotkl, že jsme s prací svazku spokojeni a proto doporučil, aby tento návrh byl schválen. S celou touto tematikou bylo zastupitelstvo seznámeno na pracovním zasedání.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje možnost navýšení členského příspěvku ve Svazku vodovodů a kanalizací Ivančicka na částku 20,-Kč za občana a rok.

Hlasování: Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

ad.8

Starosta informoval zastupitelstvo o žádosti pana Tomáše Poula o řešení situace do které se dostal při řízení o povolení stavby odpadní jímky na svém pozemku před domem č.p.91. Těsně na hranici pozemku je umístěn veřejný vodovod, který má ochranné pásmo, které nedovoluje tuto stavbu jímky provést. Tato situace nastala nedodržením plánované trasy vodovodu při stavbě společností OUTULNÝ. Při jednání se rýsuje možnost provedení přeložky vodovodního řádu, kterou by provedla VAS Brno, ale nejprve je nutné vstoupit do jednání o řešení s firmou, která tuto stavbu prováděla, protože je vodovod stále ještě v záruce. Starosta vyzval zastupitele k diskusi. Nikdo neměl zájem.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje vstoupit do jednání o provedení změny trasy veřejného vodovodu u č.p.91.

Hlasování: Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

ad.9

-Starosta seznámil přítomné členy s rozpočtovým opatřením č.1 ze dne 29.4.2009 ve výši 35 500,-Kč. Jedná se o navýšení výdajové položky nebytové hospodářství o 20 000,- Kč vzhledem k nově vybudovanému oplocení obecního pozemku za budovou č.p.49 a navýšení příjmové části rozpočtu o dotaci na zabezpečení voleb do Evropského parlamentu ve výši 15 000,- Kč. Přesné znění je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.1 dle přílohy tohoto zápisu.

Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

ad.10

Starosta informoval o přípravách na výměnu dveří a spodních dvou oken na hasičce a 7 kusů oken na obecní budově č.p.49. Na pracovních jednáních byla pro realizaci vybrána společnost IVAPLAST, která nabízí v ceně 32 000,-Kč na hasičku a 57 000,-Kč za výměnu oken na bývalé škole.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schvaluje nabídku společnosti IVAPLAST na výměnu oken ve výši 103 500,-Kč.

Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

-Starosta informoval o získání dotace 80 000,-Kč na počítačové vybavení pro Czech POINT, jedná se o přípravu obce na plnění povinností o elektronické komunikaci. Vybavení obec již dostala a od července tento systém bude moci využívat veřejnost. Výhoda bude , že lidé již nebudou muset jezdit do měst kvůli výpisům z katastru nemovitostí, trestního rejstříku atd.

-obec má zpracován kompletní projekt pro zázemí kolem rozhledny. Bude třeba vybrat agenturu kvůli získání dotace z evropských fondů. Návštěvnost rozhledny stoupá, v blízké době překročí již 30 000 lidí. Sedmého června proběhne u rozhledny oslava Dne dětí. Starosta informoval, že neznámí vandalové u rozhledny rozházeli a poničili lavičky. Případ bude předán policii.

-Mikroregion získal od skupiny ČEZ půlmilionový příspěvek na společenské akce, vybavení úřadů, obecní mobiliáře apod. Na valné hromadě bylo schváleno přerozdělení do členských obcí se zaměřením na obecní mobiliáře. Dále potom naše obec požádala o dotaci na zabezpečení divadelního představení v přírodě, konkrétně na ozvučení. V obou případech, pokud budeme úspěšní se jedná o 20 000,-Kč.

DISKUSE

pí. Aichlerová Marie

Dotaz: zda se budou opravovat další cesty v obci

Odpověď: starosta - opravy komunikací tak jak jsme slíbili jsou v plánu a v současné době čekáme na nabídky od společností v tomto oboru

pí. Vodáková Dana

Připomínka:

-poznamenala, že je dobře, že se obec opravuje, vypadá krásnější

pan Vašulín Jaroslav

Dotaz: kdy se opraví křížek na křižovatce směrem do Prštic a dále poznamenal, že informace na nástěnkách by měli být vytištěny větším písmem.

Odpověď: starosta - s opravou křížku se počítá v nejbližším období a informace je možné tisknout v co největším formátu.

Další příspěvky nebyly a tak starosta všem poděkoval za účast na veřejném zasedání a toto ukončil.

Zasedání bylo ukončeno v 21:00hod.

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva na Hlíně č.12/2009

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

1. Postup při řešení aktualizace územního plánu obce Hlína, který spočívá ve sledování vyhlášení dotačního programu v této oblasti pro rok 2010 a následné podání žádosti o finanční dotaci na zpracování projektové dokumentace. Realizace aktualizace bude závislá na získání dotace.
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0
2. Nabídku společnosti ELMIK, se sídlem Obora III 168/2, Valašské Meziříčí na provedení generální opravy místního rozhlasu, která spočívá v montáži bezdrátového informačního systému. Posuzovány tři nabídky.
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0
3. Přijetí dotace z rozpočtu JMK v oblasti Programu rozvoje venkova na rok 2009 ve výši 80 000,- Kč na generální opravu rozhlasu
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0
4. Dohodu o úhradě neinvestičních nákladů s Městem Ivančice za žáky z obce Hlína, kteří navštěvují základní školy v Ivančicích na školní rok 2008/2009

- Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0*
- 5.** Úhradu neinvestičních nákladů za žáka navštěvující ZŠ T.G.Masaryka v Zastávce pro obec Zastávka ve výši 5 000,- Kč.
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0
- 6.** Možnost navýšení členského příspěvku ve Svazku vodovodů a kanalizací Ivančicka na částku 20,- Kč za občana a rok.
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0
- 7.** Rozpočtové opatření č.1 dle přílohy tohoto zápisu
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0
- 8.** Nabídku společnosti IVAPLAST provedení výměny oken a dveří na hasičce a oken na obecní budově č.p.49 v ceně 103 000,-Kč.
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0
- 9.** vstoupit do jednání o provedení změny trasy veřejného vodovodu u č.p.91
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0
- 10.** Ověřovatele zápisu p. Jaromíra Kocába a p. Milana Hoška
Pro návrh: 8 Proti návrhu: 0 Zdržel se: 0

Zapsal : Robert DUDA

Ověřili: Jaromír KOCÁB

Milan HOŠEK

Starosta: Miloš DOSTALÝ

Místostarosta: Ing. Miroslav PACHOLÍK

Přílohy : - prezenční listina zasedání
- rozpočtové opatření č.1